

SOCIETA' DI INGEGNERIA
ING RUSTICO SRL
Via Dante Alighieri,4
20090 Cesano Boscone (MI)
tel.:02/36551765
e-mail:info@ingegnus.com
www.ingegnus.com

1

Spettabili

COMMITTENTE

AMM. MEUCCI FILIPPO
VIA SAN MARTINO 11/D
20122 Milano
e-mail: studiofalaquerra@tiscali.it

GENERAL CONTRACTOR

ENGIE SERVIZI S.p.A.
Dott. Marco Caprari
Dott. Sebastiano Castorina
Dott. Andrea Lombardo

marco.caprari@engie.com
sebastiano.castorina@engie.com
andrea.lombardo@engie.com
federico.giannuzzi@engie.com

IMPRESA ESECUTRICE

RECOVER ITALIA SRL
Dott. Ing Ferlenghi
Geom Lombardo

lombardo@recoveritalia.it
ferlenghi@recoveritalia.it

PROGETTISTA ED ASSEVERATORE

STUDIO ROLLINO
Dott. Gottardo Mellina
Dott Mulas
mellinagottardo@studiorollino.com
mulas@studiorollino.com

Cesano Boscone, 12 ottobre 2022

VERBALE DI CANTIERE

Cantiere di: VIA SPORTING MIRASOLE N.33, N.35, N.37-39 Milano (MI)

CIVICO 33

In data 12 ottobre 2022 alle ore 10.30 è stato effettuato un sopralluogo presso l'immobile in oggetto, alla presenza di: arch. Elisabetta Baroni (collaboratrice Ing. Rustico), ing. Andrea Lombardo, ing. Federico Giannuzzi, ing. Mastropiero (General contractor Engie), geom. Matteo Valerio (impresa Falduto), ing. Enrico Gandino, arch. Rosanna Siragusa (studio Rollino), geom. Mandriano (ufficio tecnico del supercondominio), avv. Filippo Meucci (amministratore)

Si verbalizza quanto segue:

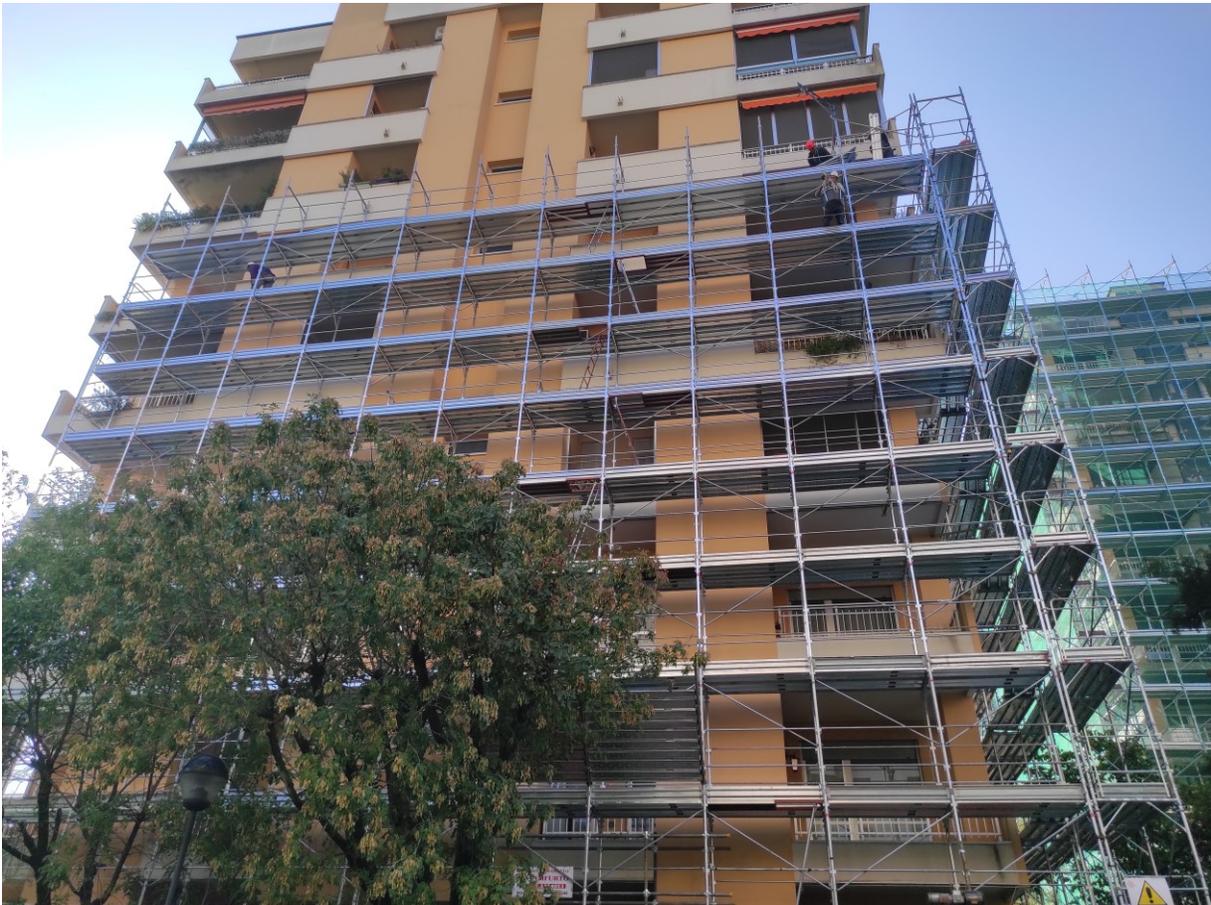
- Sono presenti n. 5 operai dell'impresa Falduto, i quali hanno cominciato in data 17 ottobre il montaggio del ponteggio e stanno proseguendo.

Il ponteggio risulta montato fino al sesto piano lati nord e ovest, rivolta su parte del lato est e si comincia il montaggio lati sud e ovest
- L'impresa ha delimitato l'area di cantiere con pannelli metallici e rete arancione. È presente un box provvisorio collocato sotto il piloty e n. 2 wc chimici da collocare in zona idonea. Nei prossimi giorni è previsto l'arrivo di tre monoblocchi da utilizzare come spogliatoi e box di cantiere
- L'impresa chiede al geom. Mandriano l'autorizzazione a posizionare il cassone macerie in strada lato nord. Il geom. Mandriano acconsente e si concorda che il cassone sarà posizionato alternativamente nelle zone prospicienti il civico 33 e 37/39, in collocazione provvisoria per la durata di 4-5 gg ogni carico/scarico,

I condomini saranno avvisati qualche giorno in anticipo. In allegato layout di cantiere con indicazione della posizione del cassone. Le aree interessate saranno opportunamente recintate e segnalate

- L'area di recinzione del ponteggio ingloba l'accesso alle cantine condominiali lato nord. Si concorda con l'amministratore che verrà garantito il passaggio protetto dei condomini, delimitandolo con rete arancione
- Il geom. Mandriano ricorda a Engie che le imprese dovranno cercare di ottimizzare i tempi di carico e scarico materiali in quanto i pass per i mezzi forniti dal custode sono limitati e nei prossimi giorni è previsto l'avvio di altri cantieri all'interno del lotto
- Gli elementi di facciata (condizionatori, tende da sole, zanzariere...) rimossi dai balconi dei singoli condomini verranno contrassegnate con i nominativi dei proprietari, opportunamente protetti e collocati in luogo sicuro in attesa di rimontaggio

**SOCIETA' DI INGEGNERIA
ING RUSTICO SRL
Via Dante Alighieri,4
20090 Cesano Boscone (MI)
tel.:02/36551765
e-mail:info@ingegnus.com
www.ingegnus.com**





CIVICO 35

In data 12 ottobre 2022 alle ore 11.30 è stato effettuato un sopralluogo presso l'immobile in oggetto, alla presenza di: arch. Elisabetta Baroni (collaboratrice Ing. Rustico), ing. Andrea Lombardo, ing. Mastropierro (General contractor Engie), geom. Giuseppe Lombardo (impresa Recover), ing. Enrico Gandino, arch. Rosanna Siragusa (studio Rollino), avv. Filippo Meucci (amministratore)

- Entro la data odierna si prevede di finire le lavorazioni sui frontalini dei balconi, poi si prevede la posa dei casseri per il getto del massetto di pendenza dei balconi
- L'impresa Recover segnala una criticità in merito alla posa della lattoneria e getto di guaina cementizia su frontali balconi; lo Studio Rollino fornirà precisazioni in merito

Cordiali saluti

Dott. Ing. Graziano Francesco Rustico



**SOCIETA' DI INGEGNERIA
ING RUSTICO SRL
Via Dante Alighieri,4
20090 Cesano Boscone (MI)
tel.:02/36551765
e-mail:info@ingegnus.com
www.ingegnus.com**



- DEPOSITI MATERIALE E BARACCHE RECOVER
- DEPOSITI MATERIALE E BARACCHE FALDUTO
- PONTEGGI
- ACCESSO MEZZI
- POSIZIONE CASSONE MACERIE INGOMBRO AREA 10 x 2 m
- ELEVATORE